

<b>Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych</b> <b>„PROMAT”</b> sp. z o.o. Chwaszczyno k/ Gdyni ul. Ekologiczna 7 tel. 58 663 02 02	<i>Nr Projektu</i> <b>PT-640</b>	<i>Nr Tomu</i> <b>PW-640/ST-01.02</b>
		<i>str. 1/7</i>

## SPECYFIKACJE TECHNICZNE DOCIEPLENIE ŚCIAN

Kod CPV 45320000-6  
45321000-3


*Inwestor:* **Komenda Wojewódzka Policji**  
**ul. Okopowa 15, 80-819 Gdańsk**

*Inwestycja:* **Termomodernizacja obiektów służbowych Komendy Wojewódzkiej Policji w Gdańsku**

*Tytuł projektu:* **Termomodernizacja budynku Komendy Powiatowej Policji w Malborku**

*Nr tomu:* **PW – 640/ST-01.02**

*Tytuł tomu:* **Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót**  
**Docieplenie ścian**

	<i>Branża</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>
Autor	architektoniczno - budowlana	mgr inż. Przemysław Tyborczyk	

<b>Chwaszczyno</b>	<b>wrzesień</b>	<b>2017 r.</b>
--------------------	-----------------	----------------

Docieplenie ścian  
**Specyfikacje Techniczne**

**SPIS ZAWARTOŚCI**

<b>I.</b>	<b>WSTĘP</b>	<b>3</b>
1.1.	PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH	3
1.2.	ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH	3
1.3.	ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH	3
1.4.	OKREŚLENIA PODSTAWOWE	3
1.5.	OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT	3
<b>II.</b>	<b>MATERIAŁY</b>	<b>4</b>
2.1.	MATERIAŁY	4
2.2.	WARUNKI DOSTAWY, MAGAZYNOWANIE	4
<b>III.</b>	<b>SPRZĘT</b>	<b>4</b>
<b>IV.</b>	<b>TRANSPORT</b>	<b>4</b>
<b>V.</b>	<b>WYKONANIE ROBÓT</b>	<b>4</b>
5.1.	WYMAGANIA OGÓLNE	4
5.2.	WARUNKI SZCZEGÓŁOWE :	4
5.3.	OCIEPLENIE COKOŁU I CZĘŚCI ŚCIANKI FUNDAMENTOWEJ.	5
5.4.	DOCIEPLENIE ŚCIAN	5
<b>VI.</b>	<b>KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT</b>	<b>6</b>
6.1.	KONTROLA JAKOŚCI MATERIAŁÓW	6
6.2.	KONTROLA JAKOŚCI WYKONANIA ROBÓT	6
<b>VII.</b>	<b>OBMIAR ROBÓT</b>	<b>6</b>
<b>VIII.</b>	<b>ODBIÓR ROBÓT</b>	<b>6</b>
8.1.	OGÓLNE ZASADY ODBIORU ROBÓT	6
8.2.	SPRAWDZENIE JAKOŚCI WYKONANYCH ROBÓT	6
<b>IX.</b>	<b>PODSTAWA PŁATNOŚCI</b>	<b>7</b>
9.1.	OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE PŁATNOŚCI	7
9.2.	PŁATNOŚCI	7
<b>X.</b>	<b>PRZEPISY ZWIĄZANE :</b>	<b>7</b>

Docieplenie ścian  
**Specyfikacje Techniczne**

## **I. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych są wymagania dotyczące wykonania docieplenia ścian.

### **1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych**

Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1

### **1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych**

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dotyczą prowadzenia robót związanych z ociepleniem ścian zewnętrznych budynków i wykonanie wyprawy elewacyjnej, określonych w Dokumentacji Projektowej, stanowiącej część dokumentów przetargowych (opis techniczny i rysunki).

#### **Zakres robót:**

Docieplenie budynku w systemie posiadającym aktualną aprobatę techniczną, z wyprawą elewacji z zastosowaniem tynku silikonowego barwionego w masie:

- Ocieplenie ścian płytami z polistyrenu ekspandowanego (styropianem),
- Ocieplenie cokołu i fragmentu ściany fundamentowej budynku poniżej poziomu przyległego terenu płytami z polistyrenu ekspandowanego (styropianu).

### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST 00.00 "Wymagania ogólne".

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność robót z Dokumentacją Projektową, ST i obowiązującymi normami. Roboty powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta systemu. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST 00.00 "Wymagania ogólne".

Docieplenie ścian  
**Specyfikacje Techniczne**

## **II. MATERIAŁY**

### **2.1. Materiały**

Materiały do wykonania należy stosować zgodnie z Dokumentacją Projektową i wytycznymi danego systemu. W zakres używanych materiałów wchodzi:

- płyty z polistyrenu ekspandowanego (styropianu),
- zaprawa klejąca systemowa,
- siatka z włókna szklanego,
- tynk silikonowy barwiony w masie,
- łączniki mechaniczne,
- listwy startowe,
- listwy narożne.

### **2.2. Warunki dostawy, magazynowanie**

- Materiały systemowe powinny być dostarczone na budowę w oryginalnych, nie napoczętych opakowaniach z nienaruszonymi etykietami,
- Mokre produkty systemowe należy przechowywać w szczelnie zamkniętych, oryginalnych pojemnikach nie dłużej niż przez okres wskazany na etykiecie. Pojemniki należy chronić przed bezpośrednim wpływem promieniowania słonecznego.
- Zaprawy systemowe należy przechowywać w oryginalnych workach chronionych przed wilgocią nie dłużej niż przez okres wskazany na etykiecie,
- Minimalna temperatura przechowywania masy tynkarskiej i klejącej + 4°C.
- Płyty polistyrenu podczas przechowywania chronić przed połamaniem i uszkodzeniem krawędzi.

## **III. SPRZĘT**

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST 00.00 "Wymagania ogólne".

Sprzęt budowlany: rusztowania, wiertarki, pace ze stali nierdzewnej, pace plastikowe.

## **IV. TRANSPORT**

Ogólne wymagania dotyczące stosowania środków transportu podano w ST 00.00 "Wymagania ogólne". Do transportu materiałów można użyć sprzętu transportowego tj. np. samochód skrzyniowy.

## **V. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w ST 00.00 "Wymagania ogólne".

### **5.2. Warunki szczegółowe:**

- Temperatura podłoża i otoczenia w czasie pracy i przez następne 24 godziny powinna wynosić

## Docieplenie ścian Specyfikacje Techniczne

- powyżej + 5°C. W tym czasie elewację należy chronić przed zamoczeniem i uszkodzeniem,
- Czasowa ochrona przed deszczem powinna być zapewniona do momentu ostatecznego zakończenia instalacji obróbek blacharskich i uszczelnień,
  - Powierzchnie nie objęte pracami powinny być chronione przed zabrudzeniem,
  - W budynku nie może występować wilgoć kapilarna,
  - Pomiędzy rusztowaniem, a ścianą należy zachować wystarczająco dużą odległość (minimum 45 cm), a kotwy zamontować ze spadkiem od ściany w celu prawidłowego odprowadzenia wody,
  - Podłoże pod instalację powinno być czyste, suche i płaskie z tolerancją  $\pm 6\text{mm}$  na promieniu 1,2m, wolne od wykwitów. Ubytki powinny być uzupełnione za pomocą odpowiednich preparatów, a odchyłki od pionu zniwelowane w sposób uzgodniony z projektantem,
  - Przed przystąpieniem do przyklejania polistyrenu należy przeprowadzić próbę przyczepności kleju do podłoża. Płyty polistyrenu powinny tworzyć ciągłą powłokę termoizolacyjną. Szpary pomiędzy płytami większe niż 1,5mm należy wypełnić materiałem termoizolacyjnym, nie wolno ich wypełniać masą klejącą.
  - Powierzchnia powłoki termoizolacyjnej powinna być równa, należy ją sprawdzić przy użyciu łaty długości co najmniej 2,5m.
  - Wyprawa elewacyjna musi być наносzona metodą ciągłą, aż do naturalnych przerw takich jak naroża budynku, dylatacje lub linie taśmy maskującej. Należy zapewnić odpowiednią liczbę pracowników i rusztowań. Należy unikać prac na silnie nasłonecznionych i nagranych powierzchniach. Zaleca się w miarę możliwości używać materiału pochodzącego w tej samej serii.

### 5.3. Ocieplenie cokołu i części ścianki fundamentowej.

Należy ocieplić cokół budynku wraz z fragmentem ścianki fundamentowej na łącznej wysokości 1m. Po odkopaniu, oczyszczeniu i wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej pionowej można przystąpić do klejenia płyt z polistyrenu ekspandowanego dyspersyjną masą asfaltowo – kauczukową. Klejenie należy rozpocząć od dna wykopu. Masę należy nakładać punktowo na płyty, a następnie dociskając je ruchem kolistym przykładając do podłoża. Zalecane jest wykonanie próby polegającej na przyklejeniu 3 próbek o wymiarach 25cm x 25cm i sprawdzeniu przyczepności po 3 dniach. Na części ściany ponad gruntem (cokół) wykonać tynk systemowy wykonany na podwójnej warstwie siatki zatopionej w zaprawie klejącej.

### 5.4. Docieplenie ścian

Tynk należy oczyścić z łuszczącej się farby, powierzchnie odpylić, ewentualne ubytki tynku uzupełnić. Wykonać próbę przyklejania styropianu w sposób zalecany przez producenta systemu.

Wykonanie ocieplenia należy rozpocząć od zamocowania na cokole listwy cokołowej. Przyklejanie płyt styropianowych wykonać zgodnie z zaleceniami producenta systemu. Do mocowania płyt należy zastosować łączniki mechaniczne w ilości 4-6 sztuk na 1m<sup>2</sup> na całej powierzchni, natomiast 8 sztuk / 1m<sup>2</sup> w strefie krawędziowej. Mocowanie mechaniczne wykonywać po upływie 24 godzin od

Docieplenie ścian  
**Specyfikacje Techniczne**

przyklejenia płyt. Długość łączników w warstwie konstrukcyjnej ściany powinna wynosić co najmniej 6cm.

Po 3 dniach od przyklejenia płyt można przystąpić do wykonania warstwy zbrojonej, a następnie wykonać tynk cienkowarstwowy silikonowy barwiony w masie. Warstwę zbrojoną i wyprawę elewacji wykonać w sposób zalecany przez producenta systemu i zgodnie z projektem

## **VI. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST 00.00.

### **6.1. Kontrola jakości materiałów**

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót, aprobat technicznych oraz muszą posiadać świadectwa jakości producentów.

### **6.2. Kontrola jakości wykonania robót**

Kontrola jakości wykonania robót polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót i poleceniami Inspektora nadzoru.

## **VII. OBMIAR ROBÓT**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST 00.00 "Wymagania ogólne".

Jednostkami obmiaru na poszczególnych obiektach są metry kwadratowe [m<sup>2</sup>].

## **VIII. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Ogólne zasady odbioru robót**

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST 00.00 "Wymagania ogólne". Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Obmiaru Robót Budowlano - Montażowych.

### **8.2 Sprawdzenie jakości wykonanych robót**

Sprawdzenie jakości wykonanych robót obejmuje ocenę:

- przygotowania podłoża
- jakości dostarczonych materiałów – atesty
- grubości zastosowanych płyt z polistyrenu ekspandowanego (styropianu),
- ilości łączników na 1m<sup>2</sup>
- faktury i kolorystyki.

## **IX. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1. Ogólne wymagania dotyczące płatności**

Płatności należy przyjmować zgodnie z dokumentacją i zakresem robót wymienionym w p. 1.3. niniejszej S.T. w oparciu o odbiór faktycznie zamówionej i wykonanej pracy oraz z oceną jakości robót i oceną jakości użytych materiałów.

### **9.2. Płatności**

Cena ryczałtowa wykonania robót obejmuje:

- roboty przygotowawcze
- zakup, dostarczenie i wbudowanie materiałów
- wykonanie i demontaż rusztowań
- prace porządkowe

## **X. Przepisy związane:**

- Aprobata techniczna ITB dla systemu docieplenia
- Karty techniczne produktów
- Instrukcja instalacji wydana przez producenta systemu.

### Normy związane:

- PN-B-20130:421 Płyty styropianowe
- PN-88/B-30000 Cement portlandzki.
- PN-88/B-04300 Cement. Metody badań. Oznaczenia cech fizycznych.
- PN-8 8/6731-08 Cement. Transport i przechowywanie.
- PN-88/B-32250 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw.